

"De Eeuwsele"



Beste bewoner hieronder vindt U een verkorte gebruikershandleiding voor de binnenhuis installaties.

De uitgebreide fabriekshandleidingen liggen in de keukenlade

Warmtapwater

Warm tapwater wordt voorzien vanuit een Warmtepomp in de technische ruimte. Hierin is een boiler 190 ltr opgenomen welke u voorziet van warm water van 55 graden.

Aan dit apparaat hoeft u als bewoner niets te doen. Bij normaal gebruik heeft u hieraan voldoende. Wanneer de boiler leeg is duurt het geruime tijd om deze boiler weer op temperatuur te krijgen.



Vloer verwarming / koeling

De woning is voorzien van vloerverwarming en in de zomer kan gekozen worden dat er gekoeld water door de vloerleiding loopt, hierdoor wordt de woningen minder opgewarmd als gevolg van de zon.

In de woon-kamer en slaapkamer hangt een ruimtethermostaat waarmee u de gewenste ruimtetemperatuur kunt instellen. Laat deze zoveel mogelijk op dezelfde temperatuur instellingen staan. Wanneer u de temperatuur aanpast, heeft de ruimte geruime tijd nodig om op deze gewenste temperatuur te komen.

Standaard ziet u de huidige temperatuur stelling staan. Met pijltje links verlaagd u de gewenste temperatuur en met pijltje rechts verhoogd u de gewenste temperatuur. In het display knippert de ingestelde temperatuur.

Met de thermostaat in de woonkamer kunt u kiezen of u verwarmd of gekoeld water wilt hebben. Met de OK knop en met pijltje rechts naar het lege vakje gaan, door deze te bevestigen met OK kunt u de keuze maken tussen HOT (verwarmen) en CLD (koelen)

Bij koelen is de ingestelde temperatuur een gewenste conform temperatuur, echter bij veel zon zal deze temperatuur niet gehaald worden. De vloerverwarming in de badkamer wordt niet gekoeld.

Als u langere tijd van huis bent kunt u de vloerverwarming in een verlaagde temperatuur in stellen door met behulp van de OK knop het maantje te selecteren.

De Elektrische radiator in de badkamer is bedoeld om tijdelijk de ruimte temperatuur te verhogen. Houd er rekening mee dat wanneer de ingestelde temperatuur van de elektrische radiator hoger is dan de ingestelde temperatuur van de vloerverwarming, de vloerverwarming niet meer meedoet en kouder aanvoelt. Met pijltje links en recht kunt u respectievelijk de temperatuur verlagen en verhogen. In de uitgebreide handleiding staat beschreven hoe u een klok programma kunt instellen.



Ventilatie installatie

Ventileren in uw woning is nodig om deze te voorzien van frisse buitenlucht en onwenselijke geurtjes en stoffen naar buiten af te voeren. Daarom is deze woning uitgevoerd met een gebalanceerd ventilatie systeem.

In de keuken badkamer toilet en evt berging wordt lucht afgevoerd en in de woon- en slaapkamers wordt er frisse buitenlucht toegevoerd. Indien gewenst kan na eigen wens ook gewoon ramen opengezet worden. De WTW-installatie zorgt ervoor dat de warmte niet verloren gaat en in de woning blijft, (energiezuinig).

Met de afstandsbediening bedient u de ventiliatie hoeveelheid van de WTW unit.

Stand 1 nachtstand en afwezigheid

Stand A dagstand

Stand 3 verhoogde stand bij douchen en koken of meer mensen dan 2 in de woning

opmerking: bij douchen / koken zet deze 30 minuten voor- achteraf op stand 3 en daarna weer dagstand. bij gebruik van de timer gaat deze na 1x drukken 10min naar stand hoog, 2x drukken 20 min stand hoog en 3x 30 min stand hoog en gaat vanzelf daarna naar de dagstand

Onderhoud ventilatie installatie:

- Controleer ca 1 keer in de 2 maanden de filters en maak deze schoon met uw stofzuiger
- Controleer of de condensslang onder water staat in het sifon onder de WTW-unit. Indien niet dient u dit met een gieter aan te vullen.
- Wanneer u de plafond roosters schoonmaakt, deze in de juiste positie en stand terugplaatsen.
- Daarnaast dienen de filters minimaal 1 keer per jaar vervangen te worden.

